



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 02.07.2026

Meie 07.07.2026 nr 7.1-2/26/10713-4

Rae vald, Peetri alevik, Läike tee 38 autokeskuse kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Peetri alevik Läike tee 38 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 544152).

Kinnistu (katastritunnus 65301:001:2644) asub riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 6,60-6,70 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse hoone fassaadi rekonstrueerimiseks (EHR kood 120551191), elektriauto laadimistaristu (EHR kood 221507598) ja reklaamtulba (EHR kood 221507601), paigaldamiseks. Ehitusloa aluseks on „Töökoja ja müügisaali ümberehitus. Läike tee 38, Peetri alevik, Rae vald 75312 Harju maakond. Ehitusprojekt. Eelprojekt“ (peaprojekterija Innopolis Insenerid OÜ, töö nr IPI-2603).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevale projektile.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
3. Kooskõlastus ei laiene reklaamtulbal reklaami (Liiklusseaduse mõistes liiklusvälisele teabevahendi) eksponeerimisele. Liiklusvälise teabevahendi paigaldamiseks tuleb Transpordiametile esitada eraldi kooskõlastustaotlus maantee@transpordiamet.ee koos teabevahendi täpse kujunduse, kauguse ja paiknemissuunaga, et oleks võimalik hinnata liiklusseaduse § 5³ nõuetele vastavust.
4. Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak
juhataja
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Elektrivarustuse välisvõrgu joonis (485403_EP_EL-4-01_elektrivarustuse-valisvork_v02_)
sh moodustatud äralõige kinnistust vastavalt Reaalprojekt OÜ tööle nr P19077

Krista Einama
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee